

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚC THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 140/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 25 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 1 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2604/2023/CT- TĐG/TP ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 0906.03/2023/TBĐG –L06 ngày 10 tháng 04 năm 2024 của công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản; Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng; địa chỉ: số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá; Quyền sử dụng diện tích 90 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 133, tờ bản đồ số 8 địa chỉ: xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 177888, số vào sổ cấp GCN: CH00450 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 17/01/2012 cho ông Đoàn Văn Chung

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá; Ngày 23/4/2024 và ngày 24/4/2024 tại thửa đất số 133, tờ bản đồ số 8 địa chỉ: xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá; Ngày 15/4/2024 đến ngày 10/5/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá; **2.194.880.850đ**(Hai tỷ một trăm chín mươi tư triệu tám trăm tám mươi nghìn tám trăm năm mươi đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

Tiền mua hồ sơ: **500.000đ**(Năm trăm nghìn đồng).

Tiền đặt trước: **330.000.000đ**(Ba trăm ba mươi triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước : Ngày 08/5/2024, ngày 09/5/2024 và đến 17h00 ngày 10/5/2024. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản năm 2016; đăng ký tham gia đấu giá đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; 14h00 ngày 13/5/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng; Địa chỉ: số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

-Điện thoại: 02462.861.568.

- Email: daugiathanhhung@gmail.com

- Website: <https://daugiathanhhung.com>

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Võng Xuyên.;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phúc Thọ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Thị Hiền